

AVENIDA EJÉRCITO 233

Facultad de Medicina | UDP

[FACULTY OF HEALTH SCIENCES]

La Facultad de Medicina de la UDP es un proyecto que tiene como característica principal el tener que trabajar en un contexto de “Interés Patrimonial”, a la vez que al interior de la manzana, entre casas antiguas por un lado y un edificio universitario preexistente por el otro.

Se trata de construir un edificio de 8.000 m² más patios y circulación, en un terreno interior de 1.500 m². El programa es una serie de oficinas administrativas, una clínica dental, aulas y laboratorios.

La idea, por un borde, es independizar la construcción nueva de la antigua por medio de un vacío de siete pisos, que sirve de fuelle entre los distintos estilos, a la vez que aporta luz y aire fresco a los recintos, y resolver la relación con el edificio universitario preexistente, mediante un gran patio cubierto por el otro borde.

El programa se distribuye ubicando la clínica dental con acceso directo a la calle, en un nuevo edificio adosado a una fachada preexistente, instalar la administración en las casas patrimoniales, e incorporando laboratorios y aulas en el ala posterior del nuevo edificio, y ubicando los programas más públicos (biblioteca y cafetería) frente a una gran terraza en el nivel más cinco, sobre las casas antiguas.

El material empleado en las fachadas es principalmente vidrio, con el fin de constituirse como planos de reflejos, lo que junto al distanciamiento del plano de las fachadas preexistentes, contribuirá a la idea de contrastar con las edificaciones preexistentes, causando un mínimo impacto sobre el entorno construido.

Sobre el patio de la vecina Facultad de Comunicación, se ha levantado un techo a 15 metros de altura con el objeto de servir de sombreadero al mismo, proteger a la fachada acristalada de salas y laboratorios del poniente, a la vez que darle escala de gran hall en lugar de pequeño patio entre edificios.



The main characteristic of the UDP Faculty of Health Sciences project is the need to work within a “Heritage Interest” context as the construction is going up between old houses and a preexisting university building.

The building to be constructed is 8,000 m² plus access ways and landscaping on a 1,500 m² lot. The building will house administrative offices, a dental clinic, classrooms and laboratories.

The idea, on one hand, is to make the new construction independent from the old building by means of a seven-story air shaft, which serves as a bridge between the different styles, and also provides light and fresh air to the premises. The building’s relationship with the preexisting university building is established by a large covered patio along the other side.

The use distribution of the building gives the dental clinic street access in a new building adjacent to a preexisting façade; the administration offices are to be located in the historical houses; laboratories and classrooms will be located in the rear wing of the new building; and the spaces intended for more public uses (library, cafeteria, etc.) will be located facing a large balcony on the fifth floor which overlooks the old houses.

The material used for the façade is mostly glass, to be built as reflective panes. Together with the distancing of the panes from the preexisting façades, the glass will add to the contrast with the older buildings and will have only a minimal impact on the nearby existing buildings.

A 15-meter roof has been raised over the neighboring School of Communications to shade that space, protect the glass western façade of the classrooms and laboratories, and also to convert this small patio between the buildings into a grand hall. 180



> FICHA TÉCNICA/TECHNICAL DATA

AUTOR/AUTHOR_ MATHIAS KLOTZ (BERNSTEIN & KLOTZ)
MANDANTE/CLIENT_ UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES
COLABORADORES/COLLABORATORS_ ALEJANDRO BEALS | RODRIGO DUQUE |
BALTASAR SÁNCHEZ
CONSTRUCTOR/CONSTRUCTION CO_ BRAVO E IZQUIERDO
INGENIERO CALCULISTA/ENGINEERS_ LUIS SOLER Y CÍA. LTDA.
AÑO DE CONSTRUCCIÓN/CONSTRUCTION DATE_ 2003/2004
AÑO DE TÉRMINO/COMPLETION DATE_ 2004
SUPERFICIE DE TERRENO/TERRAIN SURFACE_ 1.500 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA/BUILT SURFACE_ 8.077m²
UBICACIÓN/LOCATION_ EJERCITO 219 AL 239/SANTIAGO/CHILE
INSPECCIÓN TÉCNICA/TECHNICAL INSPECTION_ INSPECTA S.A.
INSTALACIONES SANITARIAS/PLUMBING OR SANITARY INSTALLATIONS_
PATRICIO MOYA
INSTALACIÓN ELÉCTRICA/ELECTRICITY_ FLEISCHMANN S.A.
CLIMATIZACIÓN/CLIMATIZATION_ CINTEC S.A.
ILUMINACIÓN/LIGHTNING_ FLEISCHMANN S.A.
INFORMÁTICA/COMPUTER NETS_ ETICSA